KURSAAL ELKARGUNEA, S.A.

Auditore Independente batek emandako urteko kontu laburtuen ikuskaritza txostena
2019ko abenduaren 31koa

LKS

LKS AUDITORES, S. L. P.
Polígono Basabe. Pab. E-0 2º Dcha
20550 ARETXABALETA (Gipuzkoa)
T: 943 03 74 80
F: 943 03 74 81
lksauditores@lksauditores.es
www.lksauditores.es

IKUSKARITZA TXOSTENA

KURSAAL ELKARGUNEA, S.A. Sozietateko akziodunei:

Iritzia

KURSAAL ELKARGUNEA, S.Aren (Sozietatearen) urteko kontu laburtuen ikuskaritza egin dugu. Bertan, hauek sartu ditugu: 2019ko abenduaren 31ko balantzea, galdu-irabazien kontua, ondare garbiaren aldaketen egoera-orria, eta egun horretan amaitutako ekitaldiaren memoria.

Gure iritziz, honekin batera doazen urteko kontu laburtuek, alderdi esanguratsu guztietan, honako hauek islatzen dituzte, zorroztasunez: Sozietateak 2019ko abenduaren 31n zituen ondarea eta egoera finantzarioa, haren eragiketen emaitzak eta egun horretan bukatutako ekitaldian ondare garbian izandako. Horiek guztiek aplikatzekoak diren finantza-informaziorako arauak (oroitidazkiaren 2.a oharrean identifikatuta daudenak) eta horietan jasotako kontabilitate-printzipio eta - jarraibideak betetzen dituzte.

Iritzia emateko oinarria

Auditoretza egiteko, Espainian indarrean dagoen eta kontu-ikuskaritzak arautzen dituen arautegian oinarritu gara. Arau horien arabera ditugun erantzukizunak ondoren deskribatuko ditugu, gure txosteneko Urteko kontu laburtuen ikuskaritza-txostenean auditoreak duen erantzukizuna atalean.

Sozietatetik independenteak gara, Espainiako urteko kontu laburtuen auditoretzan erabili beharreko etika-eskakizunen arabera (independentzia eskakizuna ere barnean sartuta), kontu-ikuskaritzak arautzen dituen araudian xedatutakoarekin bat. Zentzu horretan, ez dugu kontu-auditoretzaz beste zerbitzurik eskaini eta ez da beste egoera edo gorabeherarik gertatu, aipaturiko araudiaren arabera eduki behar den ezinbesteko independentzia zalantzan jarri duenik.

Gure iritzian, auditoretzarekin lortu dugun ebidentziak nahikoa oinarri egokia ematen du, gure auditoretza-iritzia emateko.

Inscrita en el Registro mercantil de Gipuzkoa en el Tomo 1167, folio 46, hoja SS-3389, Inscripción 1ª • C.I.F.: B-20419701
Inscrita en el ROAC con el nº s1054 y en el Instituto de Censores Jurados de Cuentas de España con el nº 507.

Auditoretzaren alderdirik garrantzitsuenak

Zera dira auditoretzaren alderdirik garrantzitsuenak: gure iritzi profesionalaren arabera, epealdi horretako urteko kontu laburtuen auditoretzan akats materiala eragiteko arriskurik esanguratsuenak. Arrisku horiek osotasunean aztertu dira gure urteko kontu laburtuen auditoretzan eta osotasunean eman dugu, halaber, horiei buruzko iritzia. Hala, ez dugu arrisku horietako bakoitzari buruzko iritzi bereizirik adierazi.

Ibilgetu ukiezinaren eta materialaren balioespena eta aurkezpena

Azalpena
Sozietateak 34.249.522,87 euroko ibilgetu ukiezina eta materiala du erregistraturik bere balantze laburtuan, 2019ko abenduaren 31n, amortizaziorik eta narriadurarik gabe. Ibilgetu hori Kursaal eraikina, haren instalazioak eta ekipamendua eta azala erabiltzeko eskubidea erosteko kostuari dagokio. Horiek beren balio-bizitza estimatuaren eta sinatutako kontratuen iraunaldiaren arabera amortizatzen dira. Ibilgetu ukiezinari eta materialari buruzko informazio adierazgarria memoria laburtu honetako 4.a), 4.b), 4.c), 5. eta 6. oharretan ageri da.

Aipatutako epigrafeak aztertzea zeregin handia izan da auditoria honetan, aktibo osoaren ehuneko 82,18 hartzen baitute.

Gure erantzuna
Gure auditoria-lanaren zati bat izan da honako hauek aztertzea: ibilgetuaren elementuei buruzko informazioa eta aurkezpena urteko kontu laburtuetan; haien amortizazioa, esleitutako balio-bizitzaren arabera, sozietateak erresgistratu duen urteko amortizazio gastua berriz kalkulatu, ekitaldian erositako elementu berrien aktibazioa; eta ekitaldian izandako bajak.

Egindako prozeduren arabera, kontabilitatea eta urteko kontuetan ageri den informazioaren banaketa, ibilgetu materiala eta ukiezinari buruz, zentzuzkoa eta koherentea dela uste dugu.

Bestelako informazioa: Kudeaketa-txostena

Bestelako informazioa atalean, 2019ko ekitaldiko kudeaketa-txostena soilik jaso da. Sozietateen administratzaileen erantzukizuna da hori formulatzea, eta ez da urteko kontu laburtuetan sartzen.

Urteko kontu laburtuen gure auditoretza-iritziak ez du kudeaketa-txostena kontuan hartzen. Kontu-ikuskaritzak arautzen dituen araudiak eskatutakoarekin bat, hauxe da kudeaketa- txostenean dugun erantzukizuna: kudeaketa-txostena urteko kontu laburtuekin bat datorren ebaluatzea eta horren berri ematea, aipaturiko kontuen ikuskaritza egitean erakundeari buruz eskuratu dugun ezagutza kontuan hartuta, baina jardun hori egitean ebidentziatzat lortutakoaz beste informaziorik erantsi gabe. Era berean, gure erantzukizuna da kudeaketa-txostenaren edukia eta aurkezpena ezarri beharreko araudiarekin bat datorren ebaluatu eta jakinaraztea. Egin dugun lanean oinarrituta, akats materialen bat dagoela ondorioztatzen badugu, horren berri emateko betebeharra dugu.

Aurreko paragrafoan deskribatutakoaren arabera egindako lanean oinarrituta, kudeaketa-txostenean dagoen informazioa bat dator 2019(e)ko ekitaldiko urteko kontu laburtuekin. Orobat, urteko kontu laburtuen edukia eta aurkezpena bat datoz ezarri beharreko araudiarekin.

Urteko kontu laburtuen inguruan administratzaileek duten erantzukizuna

Honekin batera doazen urteko kontu laburtuak formulatzea administratzaileen ardura da, eta Sozietatearen ondarea, finantza-egoera eta emaitzak islatu behar dituzte, zorroztasunez, Espainian erakundeari aplikatzekoa zaion finantza-informaziorako arauei eta urteko kontu laburtuak iruzurren edo hutsegiteen ondoriozko akats materialik gabe prestatzeko beharrezkotzat jotzen duten barne-kontrolari jarraikiz.

Urteko kontu laburtuak prestatzean, administratzaileen ardura da Sozietateak jarduneko enpresa izaten jarraitzeko gaitasuna baloratzea. Dagokionean, jarduneko enpresari lotutako gaiak azaldu eta jarduneko enpresaren kontabilitate-printzipioa erabili behar dute, salbu eta administratzaileek sozietatea likidatzeko eta eragiketak amaitzeko asmoa badute, edota beste aukera errealistarik ez badago.

Auditorearen erantzukizuna urteko kontu laburtuen auditoretzaren harira

Gure helburuak: urte kontuek, osotasunean, hutsen baten edo iruzurren baten ondoriozko akats materialik ez dutelako arrazoizko segurtasuna lortzea, eta gure iritzia jasotzen duen ikuskaritza- txostena ematea. Arrazoizko segurtasuna segurtasun-maila altua da baina, halere, ez du bermatzen Espainian ikuskaritza-jarduna arautzeko araudiarekin bat egindako auditoretzak beti antzemango duenik akats materialen bat, baldin eta halakorik badago. Akatsak hutsegiteen edo iruzurren ondoriozkoak izan daitezke eta akats materialtzat jotzen dira baldin eta, banaka edo batuta, eta urteko kontu laburtuetan oinarrituta, erabiltzaileen erabaki ekonomikoetan eragin dezaketen arrazoizko ustea badago.

Espainian kontu-ikuskaritzak arautzen dituen araudiarekin bat, gure iritzi profesionala ezartzen eta eszeptizismo profesionaleko jarrera mantentzen dugu ikuskaritza osoan. Eta, horrekin batera:

- Urteko kontu laburtuetan hutsegite baten edo iruzurren baten ondoriozko akats materialik egoteko arriskuak identifikatu eta baloratzen ditugu, auditoretzako prozedurak ezartzen ditugu arrisku horiei erantzuteko, eta gure iritzia emateko oinarria eskuratzeko auditoretza-ebidentziak lortzen ditugu. Iruzurraren ondoriozko akats materialik ez antzemateko arriskua handiagoa da hutsegitearen ondoriozko akats materialik ez aurkitzeko arriskua baino; izan ere, iruzurrak berekin erka dezake kolusioa, faltsutzea, nahitako ez-egiteak, nahitako adierazpen okerrak edo barne-kontrola saihestea.

- Erakundearen barne-kontrol esanguratsuaren inguruko ezagutza eskuratzen dugu, baina ez barne-kontrolaren eraginkortasunari buruzko iritzia emateko, baizik eta inguruabarren arabera egokiak diren auditoretza-prozedurak diseinatu ahal izateko.

- Erabiltzen dituzten kontabilitate-politikak egokiak eta kontabilitate-balioespenak arrazoizkoak diren ebaluatzen dugu, administratzaileek emandako informazioa aztertuta.

- Administratzaileek jarduneko enpresaren kontabilitate-printzipioa zuzen erabiltzen ote duten ondorioztatzen dugu eta, eskuratutako auditoretza-ebidentzia oinarri hartuta, Sozietateak jarduneko enpresa gisa jarraitzeko gaitasunari buruzko zalantza esanguratsuak sor ditzaketen gertaerei edo baldintzei lotutako zalantza materialik ote dagoen ebazten dugu. Zalantza materiala dagoela ondorioztatuz gero, gure ikuskaritza-txostenean urteko kontu laburtuetan azalerazi den informazioari buruz ohartarazteko betebeharra dugu. Eta, azalerazi den informazio hori okerra bada, iritzi aldatua adierazi behar dugu. Gure ondorioak ikuskaritza-txostenaren egunera arte lortutako auditoretza-ebidentzian oinarritzen dira. Dena dela, gerta daiteke ikuskaritza-txostena egin eta gerorako gertaerek edo baldintzek eragitea Sozietatea jarduneko enpresa izateari utzi behar izatea.

- Urteko kontu laburtuen aurkezpen globala, egitura eta edukia ebaluatzen ditugu, emandako informazioabarne, eta aztertu egiten dugu urteko kontu laburtuek transakzio eta azpiko gertaera guztiak egoki jasotzen dituzten, Sozietatearen benetako irudia adierazteko moduan.

Erakundeko administratzaileekin harremanetan egoten gara, besteak beste, planifikatutako auditoretza noiz egin eta zer irismen izango duen jakiteko, auditoretzan azaldutako kontu nagusiak aztertzeko, bai eta auditoretzan aurkitutako barne kontrolaren edozein gabezia esanguratsuren harira ere.

Erakundeko administratzaileei jakinarazi dizkiegun arrisku esanguratsuen artean, aldi honetako urteko kontu laburtuen ikuskaritzan esanguratsuenak izan direnak zehazten ditugu, horiexek baitira garrantzitsuentzat jo ditugunak.

Arrisku horiek gure ikuskaritza-txostenean deskribatzen ditugu, salbu eta legezko edo arauzko xedapenek gai horiek plazaratzea debekatzen badute.

LKS AUDITORES, S.L.P.
ROAC zenbakia: S1054

Mª Mercedes Pascual Maestre
ROAC zenbakia: 18.942
2020ko ekainaren 25ean

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA

LKS AUDITORES, S.L.P.

2020 Núm.03/20/03369

Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional

CENTRO KURSAAL - KURSAAL ELKARGUNEA, S.A.

2019ko ABENDUAREN 31ra ARTEKO

URTEKO KONTU LABURTUAK

ETA 2019ko EKITALDIARI DAGOKION

KUDEAKETA-TXOSTENA

CENTRO KURSAAL - KURSAAL ELKARGUNEA, S.A.
2019ko ETA 2018ko ABENDUAREN 31ko EGOERA-BALANTZE LABURTUAK
(eurotan)

AKTIBOA	2019/12/31	2018/12/31	ONDARE GARBIA ETA PASIBOA	2019/12/31	2018/12/31
A) AKTIBO EZ-KORRONTEA	**34.252.333,68**	**35.517.945,95**	**A) ONDARE GARBIA**	**33.172.133,47**	**32.536.356,82**
			A-1) FUNTS PROPIOAK	**19.873.212,63**	**19.336.172,12**
I. Ibilgetu immateriala (5. oharra)	**1.836.100,84**	**1.911.567,44**	I. Kapitala (9. oharra)	10.211.500,00	9.612.200,00
			1. Kapital eskrituratua	10.211.500,00	9.612.200,00
II. Ibilgetu materiala (6. oharra)	**32.413.422,03**	**33.603.567,70**			
			II. Jaulkipen-prima	**13.053.982,90**	**13.053.982,90**
III. Epe luzerako finantza-inbertsioak	**2.810,81**	**2.810,81**			
			III. Erreserbak	**1.805.784,76**	**1.799.705,06**
			IV. Aurreko ekitaldietako emaitzak	**(5.135.795,24)**	**(5.190.512,52)**
			V. Ekitaldiko emaitza	**(62.259,79)**	**60.796,68**
			A-2) JASOTAKO DIRU-LAGUNTZAK, DOHAINTZAK ETA LEGATUAK (12. oharra)	**13.298.920,84**	**13.200.184,70**
			B) PASIBO EZ-KORRONTEA	**5.487.107,51**	**6.404.301,29**
			I. Epe luzerako zorrak (8. oharra)	**40.804,32**	**42.127,51**
			1. Beste pasibo finantzario batzuk	40.804,32	42.127,51
			II. Zerga geroratuen pasiboak (12. oharra)	**3.324.730,22**	**4.168.479,37**
			III. Epe luzerako periodifikazioak (8. oharra)	**2.121.572,97**	**2.193.694,41**
B) AKTIBO KORRONTEA	**7.421.744,85**	**5.867.742,60**	**C) PASIBO KORRONTEA**	**3.014.837,55**	**2.445.030,44**
I. Merkataritza-zordunak eta kobratzeko beste kontu batzuk (7. oharra)	**1.724.577,39**	**892.859,84**	I. Epe laburrerako zorrak (8. oharra)	**1.567.505,75**	**968.101,67**
1. Bezeroak, salmentengatik eta zerbitzu-emateengatik	1.675.663,11	768.878,75	1. Beste pasibo finantzario batzuk	1.567.505,75	968.101,67
2. Bestelako zordunak	48.914,28	123.981,09			
			II. Merkataritza-hartzekodunak eta ordaintzeko beste kontu batzuk (8. oharra)	**1.408.554,52**	**1.423.418,37**
II. Epe laburrerako periodifikazioak	**90.932,04**	**39.570,81**	1. Hornitzaileak	1.072.706,75	1.075.759,29
			2. Bestelako hartzekodunak	335.847,77	347.659,08
III. Eskudirua eta bestelako aktibo likido baliokideak (7. oharra)	**5.606.235,42**	**4.935.311,95**			
			III. Epe laburrerako periodifikazioak	**38.777,28**	**53.510,40**
AKTIBOA, GUZTIRA	**41.674.078,53**	**41.385.688,55**	**ONDARE GARBIA ETA PASIBOA, GUZTIRA**	**41.674.078,53**	**41.385.688,55**

Erantsitako memoria laburtuko 1.etik 16.era bitarteko oharrak 2019ko eta 2018ko abenduaren 31ko egoera-balantze laburtuen zati dira.

Donostian, 2020ko ekainaren 24an

CENTRO KURSAAL - KURSAAL ELKARGUNEA, S.A.
2019ko ETA 2018ko ABENDUAREN 31n AMAITUTAKO EKITALDIEI
DAGOZKIEN GALDU-IRABAZIEN KONTU LABURTUAK
(eurotan)

	2019/12/31	2018/12/31
ERAGIKETA JARRAITUAK		
1. Negozio-zifraren zenbateko garbia (11a oharra)	**5.083.873,97**	**4.761.989,78**
2. Hornikuntzak (11b oharra)	**(2.461.328,68)**	**(2.016.828,30)**
3. Bestelako ustiapen-sarrerak	**1.122.996,15**	**1.073.879,16**
4. Pertsonal-gastuak (13. oharra)	**(1.027.187,57)**	**(927.625,04)**
a) Soldatak, lansariak eta antzekoak	(786.058,84)	(712.370,13)
b) Karga sozialak	(241.128,73)	(215.254,91)
5. Bestelako ustiapen-gastuak (11c oharra)	**(1.846.244,73)**	**(1.895.398,67)**
6. Ibilgetuaren amortizazioa (5. eta 6. oharrak)	**(1.678.640,50)**	**(1.683.762,23)**
7. Ibilgetu ez-finantzarioko diru-laguntzen eta bestelakoen egozpena (12. oharra)	**745.013,01**	**794.402,48**
8. Ibilgetua besterentzeagatiko balio-narriadura eta emaitza	**(741,44)**	**(45.860,50)**
A) USTIAPENAREN EMAITZA	**(62.259,79)**	**60.796,68**
9. Diru-sarrera finantzarioak		
10.Gastu finantziarioak		
B) EMAITZA FINANTZARIOA		
C) ZERGA AURREKO EMAITZA	**(62.259,79)**	**60.796,68**
D) ERAGIKETA JARRAITUEN EKITALDIKO EMAITZA	**(62.259,79)**	**60.796,68**
EKITALDIKO EMAITZA	**(62.259,79)**	**60.796,68**

Erantsitako memoria laburtuko 1.etik 16.era bitarteko oharrak 2019ko eta 2018ko abenduaren 31n amaitutako ekitaldietako galdu-irabazien kontu laburtuen zati dira.

Donostian, 2020ko ekainaren 24an

CENTRO KURSAAL - KURSAAL ELKARGUNEA, S.A.

2019ko ETA 2018eko ABENDUAREN 31n IZANDAKO ONDARE GARBIAREN ALDAKETAK ERAKUSTEKO ORRI LABURTUAK

A) 2019ko ETA 2018eko ABENDUAREN 31ko ONARTUTAKO DIRU-SARREREN ETA GASTUEN ORRI LABURTUAK

(eurotan)

	Memoriari buruzko oharrak	2019ko ekitaldia	2018ko ekitaldia
A) Galdu-irabazien kontuaren emaitza		(62.259,79)	60.796,68
Zuzenean ondare garbiari egotzitako diru-sarrerak eta gastuak			
I. Jasotako diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak	(12. oharra)	0,00	0,00
II. Zerga-efektua		694.746,56	0,00
B) Zuzenean ondare garbiari egotzitako diru-sarrerak eta gastuak, guztira (I + II)		694.746,56	0,00
Galdu-irabazien konturako transferentziak			
III. Jasotako diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak	(12. oharra)	(745.013,01)	(794.402,48)
IV. Zerga-efektua		149.002,60	190.656,60
C) Galdu-irabazien konturako transferentziak, guztira (III + IV)		(596.010,41)	(603.745,88)
ONARTUTAKO DIRU-SARRERAK ETA GASTUAK, GUZTIRA (A + B + C)		36.476,36	(542.949,20)

Erantsitako memoria laburtuko 1.etik 16.era bitarteko oharrak 2019ko eta 2018ko abenduaren 31n amaitutako ekitaldietako diru-sarreren eta gastuen orri laburtuen zati dira.

Donostian, 2020ko ekainaren 24an

CENTRO KURSAAL - KURSAAL ELKARGUNEA, S.A.

B) 2019ko ETA 2018eko EKITALDIETAN IZANDAKO ONDARE GARBIAREN ALDAKETAK ERAKUSTEKO ORRI LABURTUA, GUZTIRA

(eurotan)

	Kapitala	Jaulkipen-prima	Legezko erreserbak	Borondatezko erreserbak	Euroa biribiltzeagatiko erreserba	Aurreko ekitaldietako emaitza	Ekitaldiko emaitza	Diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak	GUZTIRA
A. 2016ko EKITALDIKO AMAIERAKO SALDOA	8.812.700,00	13.053.982,90	234.024,27	1.565.523,43	157,36	(4.952.070,85)	(238.441,67)	13.803.930,58	32.279.806,02
B. 2017eko EKITALDIAREN HASIERAKO SALDO DOITUA	8.812.700,00	13.053.982,90	234.024,27	1.565.523,43	157,36	(4.952.070,85)	(238.441,67)	13.803.930,58	32.279.806,02
I. Onartutako diru-sarrerak eta gastuak, guztira	-	-	-	-	-	-	60.796,68	(603.745,88)	(542.949,20)
II. Ondare garbiaren bestelako aldaketak	799.500,00	-	-	-	-	(238.441,67)	238.441,67	-	799.500,00
C. 2017eko EKITALDIKO AMAIERAKO SALDOA	9.612.200,00	13.053.982,90	234.024,27	1.565.523,43	157,36	(5.190.512,52)	60.796,68	13.200.184,70	32.536.356,82
D. 2018ko EKITALDIAREN HASIERAKO SALDO DOITUA	9.612.200,00	13.053.982,90	234.024,27	1.565.523,43	157,36	(5.190.512,52)	60.796,68	13.200.184,70	32.536.356,82
I. Onartutako diru-sarrerak eta gastuak, guztira	-	-	-	-	-	-	(62.259,79)	98.736,14	36.476,35
II. Ondare garbiaren bestelako aldaketak	599.300,00	-	6.079,70	-	-	54.716,98	(60.796,68)	-	599.300,00
E. 2017ko EKITALDIKO AMAIERAKO SALDOA	10.211.500,00	13.053.982,90	240.103,97	1.565.523,43	157,36	(5.135.795,54)	(62.259,79)	13.298.920,84	33.172.133,17

Erantsitako memoria laburtuko 1.etik 16.era bitarteko oharrak 2019ko eta 2018eko abenduaren 31n amaitutako ekitaldietan izandako ondare garbiaren aldaketak erakusteko orri laburtu osoaren zati dira.

Donostian, 2020ko ekainaren 24an

CENTRO KURSAAL - KURSAAL ELKARGUNEA, S.A.

2019ko ABENDUAREN 31n AMAITUTAKO EKITALDIARI DAGOKION MEMORIA

1.- SOZIETATEAREN JARDUERA.-

CENTRO KURSAAL - KURSAAL ELKARGUNEA, S.A. (aurrerantzean, sozietatea edo KURSAAL ELKARGUNEA) 1994ko irailaren 14ko eskritura publikoaren bidez eratu zen, epemugarik gabe. Donostiako Udalak, Gipuzkoako Foru Aldundiak eta Eusko Jaurlaritzak eratu zuten sozietatea, eta hein berean parte hartzen zuten kapital sozialean. Gaur egun, ordea, Donostiako Udalak eta Gipuzkoako Foru Aldundiak soilik parte hartzen dute, zati berdinetan.

1996ko uztailaren 16an, sozietatearen Ezohiko Batzar Nagusiak aho batez erabaki zuen eratze-eskrituran ezarritako sozietatearen helburua aldatzea eta, horrela, Donostiako auditorioa eta biltzar-jauregia eraikitzea, sustatzea eta kudeatzea, baita eraikinak egitetik sortutako instalazio guztiak ustiatzea eta auditorio eta biltzar-jauregi gisa dagozkion jarduerak egitea ere.

Sozietatea sortu zenetik Elkargunea inauguratu zen arte (1999ko abuztuan), Elkargunea kudeatzera eta eraikitzera eta proiektua sustatzera mugatu zen jarduera. Data horretatik aurrera hasi zen Elkargunea auditorio eta biltzar-jauregi gisa ustiatzeko jarduera.

Sozietatearen helburua da Donostiako auditorioa eta biltzar-jauregia eraikitzea, sustatzea eta kudeatzea, baita eraikinak egitetik sortutako instalazio guztiak ustiatzea eta auditorio eta biltzar-jauregi gisa dagozkion jarduerak egitea ere.

Horretaz gain, 2013ko abenduaren 5etik, sozietatearen helburua ere bada kultura-jarduerak bere instalazioetan sustatzea, euskal kulturako berezko kultura-adierazpenak eskaintzea, eta euskal kulturaren irudia egokiagoa izan dadin ahalbidetzea.

Sozietateak Donostian du egoitza (Zurriola hiribidea, 1).

Sozietatearen jarduera ikusita, ez dago ingurumenarekin zerikusia duen eta sozietatearen ondareari, finantza-egoerari eta emaitzei dagokienez esanguratsua izan daitekeen erantzukizun, gastu, aktibo, zuzkidura edo kontingentziarik. Hori dela eta, urteko kontuen memoria honetan ez da berariaz banakatu ingurumeneko gaiei buruzko informazioa.

Indarreko legeriaren arabera, 2019ko eta 2018eko abenduaren 31n sozietateak ez ditu zertan egin urteko kontu bateratuak, Merkataritzako Kodearen 42. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Urteko kontu laburtu hauek eurotan daude, euroa delako sozietateak dihardduen ingurune ekonomikoko moneta.

2.- URTEKO KONTUAK AURKEZTEKO OINARRIAK.-

a) Sozietateari aplikagarria zaion finantza-informazioaren arau-esparrua

Administratzaileek egin dituzte urteko kontu laburtu hauek, sozietateari aplikagarria zaion finantza-informazioaren arau-esparruari jarraikiz. Hauek osatzen dute arau-esparru hori:

a. Merkataritzako Kodea eta merkataritzako gainerako legeria.
b. Kapital Sozietateen Legearen testu bategina.
c. Kontabilitateko Plan Orokorra, azaroaren 16ko 1514/2007 Errege Dekretuaren bidez onartua, eta haren ondorengo aldaketak.
d. Kontabilitateko Plan Orokorra garatzeko Kontabilitate eta Kontu Ikuskaritzako Institutuak onartu dituen eta nahitaez bete beharrekoak diren arauak eta haien arau osagarriak.
e. Aplikagarriak diren Espainiako kontabilitateko gainerako arauak.

b) Irudi leiala

2019ko abenduaren 31n amaitutako ekitaldiari dagozkion urteko kontu laburtuak sozietatearen kontabilitateko erregistroetan oinarrituta prestatu dira, eta, haiek aurkezteko, sozietateari aplikagarria zaion finantza-informazioaren arau-esparrua hartu da aintzat, eta, bereziki, bertan jasotako kontabilitateko printzipioak eta irizpideak. Hortaz, kontuek sozietatearen ekitaldi horretako ondarearen, finantza-egoeraren eta eragiketen emaitzen irudi leiala erakusten dute.

Esan bezala, sozietatearen administratzaileek prestatu dituzte urteko kontu laburtu hauek, eta martxoan aurkeztuko dira Akziodunen Batzar Nagusian, onar daitezen. Inolako aldaketarik egin gabe onartuko direla uste da.

Ez dago salbuespenezko arrazoirik irudi leiala erakustearren kontabilitateko legezko xedapenak aplikatu ez izateko.

c) Kontabilitateko printzipioak

Dokumentu hauetan jasotako kontabilitateko printzipio eta jardunbideak aplikatu dira urteko kontu laburtuak prestatzeko: Merkataritzako Kodea; Kapital Sozietateen indarreko Legea; eta Kontabilitateko Plan Orokorra, azaroaren 16ko 1514/2007 Errege Dekretuaren bidez onartua, baita Planari ondoren egin zaizkion aldaketak ere. Urteko kontu laburtuak prestatzerakoan, nahitaez aplikatu behar diren eta eragin nabarmena izan dezaketen kontabilitateko printzipio guztiak aplikatu dira.

d) Ziurgabetasuna baloratzeko eta zenbatesteko alderdi erabakigarriak

Funtzionamenduan dagoen enpresaren printzipioari jarraikiz prestatu ditu sozietateak urteko kontuak. Ez dago inolako arrisku garrantzitsurik hurrengo ekitaldian aktiboen edo pasiboen balioa nabarmen alda dezakeenik.

e) Informazioaren konparazioa

Ez dago salbuespenezko arrazoirik 2019ko ekitaldiko urteko kontu laburtuak aurreko ekitaldikoekin konparatzea eragozten duenik.

f) Urteko kontu laburtuak

Sozietateak betetzen ditu Kapital Sozietateen Legearen testu bategina onartzen duen uztailaren 2ko 1/2010 Legegintzako Errege Dekretuaren 257. eta 258. artikuluetan ezarritako baldintzak; hortaz, ahalmena du balantzea, galdu-irabazien kontua, ondare garbiaren aldaketak erakusteko orria eta memoria egiteko, betiere, laburtuak. Ondare garbiaren aldaketak erakusteko orria ez da nahitaezkoa.

g) Kontabilitateko irizpideen aldaketak

2019ko ekitaldian ez da aldaketa nabarmenik izan kontabilitateko irizpideetan, 2018eko ekitaldian aplikatutakoekin alderatuta.

h) Informazioaren ardura

Sozietatearen Administrazio Kontseiluak du urteko kontu laburtu hauetan jasotako informazioaren ardura.

i) Akatsen zuzenketa

Urteko kontu laburtuak egiterakoan ez da hauteman 2018eko ekitaldiko urteko kontu laburtuetan jasotako zenbatekoak berridatzi beharra eragin duen inolako akats nabarmenik.

3.- EMAITZEN BANAKETA.-

2019ko ekitaldiko emaitzak banatzeko proposamena aurkeztuko diote administratzaileek sozietateko Akziodunen Batzar Nagusiari, onar dezan. Hona hemen banaketa-proposamen hori, eurotan, 2018eko ekitaldirako onartutakoarekin batera:

	2019	2018
Legezko Erreserba		6.079,70
Aurreko ekitaldietako galerak	(62.259,79)	54.717,28
Ekitaldiko emaitza (galerak)	**(62.259,79)**	**60.796,98**

4.- ERREGISTRO- ETA BALORAZIO-ARAUAK.-

Kontabilitateko irizpide hauek aplikatu dira partida garrantzitsuenetan:

a) Ibilgetu immateriala

Aktibo immaterialen kasuan, eskuratze-kostua erregistratzen da hasieran, baina, haiek baloratzerakoan, zer kostu duten hartzen da kontuan; alegia, dagokien amortizazio metatua eta, izanez gero, narriaduragatiko galerak kenduta.

Sozietateak kontabilitatean erregistratzen ditu narriadurak aktiboen balioan eragin izan ditzakeen galera guztiak, eta, horretarako, galdu-irabazien kontuko «Narriaduragatiko galera garbiak» epigrafea erabiltzen du kontrapartida gisa. Aktibo horien narriaduragatiko galerak eta, hala badagokio, aurreko ekitaldietan erregistratu diren narriaduragatiko galeren berreskuratzeak erregistratzeko irizpideak aktibo materialen kasuan aplikatutakoen antzekoak dira. Ekitaldi hauetan ez da erregistratu narriaduragatiko galera garbirik aktibo immaterialei dagokienez.

I Lurzoruaren gaineko eskubideak

Sozietateak eraikina egiteko erabili duen lursaila Donostiako Udalarena da, eta sozietateak 50 urtez erabil dezake. Linealki amortizatzen da, erabiltzeko eskubideak dirauen bitartean.

II Jabetza industriala

Markak erregistratzeagatiko gastuak baloratzerakoan, eskuratze-kostua hartzen da kontuan, dagokion amortizazio metatua kenduta. Amortizazio metatua metodo linealaren arabera kalkulatzen da, marken bizitza baliagarri zenbatetsian zehar (10 urte).

III Aplikazio informatikoak

Sozietatea kudeatzeko oinarrizko sistema informatikoei dagozkien eskuratze- eta garapen-kostuak dira. Aplikazio informatikoak linealki amortizatzen dira, lau urteko epean, aplikazio bakoitza ustiatzen hasten denetik hasita.

Sistema informatikoak mantentzeagatiko kostuak dagokien ekitaldiko emaitzei egozten zaizkie.

b) Ibilgetu materiala

Ibilgetu materialeko ondasunak baloratzerakoan, eskuratze-kostua hartzen da kontuan; alegia, dagokien amortizazio metatua eta, izanez gero, narriaduragatiko galerak (4c oharra) kenduta. Elementu bakoitza eskuratzeagatik ordaindutako prezioaz gain, kostuak barnean hartzen ditu, baita ere, aktiboak eraikitzeari zuzenean egotz dakizkiokeen eta eraikuntza-aldian sortu diren finantza-gastuak, baldin eta denboraldi bat igaro behar bada aktibo horiek erabiltzeko prest egoteko. Azken ekitaldietan ez da aktibatu zenbatekorik kontzeptu honetan.

Elementu osoen ordezkapenak edo berrikuntzak eta ondasunaren bizitza baliagarria, produktibitatea nahiz ahalmen ekonomikoa handitzen duten zabaltze-, modernizazio- edo hobekuntza-kostuak kontabilizatzean, ibilgetu materialaren zenbateko handiena hartzen da kontuan, eta ordezkatutako edo berritutako elementuak kontabilitatetik kentzen dira.

Aldizkako mantentze-, kontserbazio- eta konponketa-gastuak emaitzei egozten zaizkie, sortzapen-printzipioari jarraikiz, dagokien ekitaldiko kostu gisa.

Sozietateak ez du aktiboko ondasunak eraisteko, kentzeko edo berreskuratzeko konpromisorik. Hori dela eta, aktiboetan ez da kontabilizatu etorkizuneko betebehar horiek estaltzeko baliorik.

Martxan jarri zenetik amortizatzen du sozietateak bere ibilgetu materiala. Horretarako, metodo lineala aplikatzen zaio aktiboen eskuratze-kostuari, hondar-balioa alde batera utzita (baldin badute). 1999ko irailaren 1ean jarri zen martxan auditorioa eta biltzar-jauregia; une horretan eman zen amaitutzat obra, eta orduan hasi zen haren amortizazio-aldia.

Ibilgetuaren amortizazioa egiteko, metodo linealari jarraitzen zaio. Horrela, urteko portzentaje bat aplikatzen da, xehetasun honen araberako bizitza baliagarri zenbatetsia kontuan hartzearen ondoriozkoa:

	Batez besteko bizitza baliagarri zenbatetsia (urteak)
Eraikinak	33-50
Instalazio teknikoak eta makinak	10-20
Beste instalazio batzuk, erremintak eta altzariak	10
Bestelako ibilgetua	4

Ibilgetu materialaren narriaduragatiko balio-zuzenketak eta balio-narriaduragatiko galeren itzulketak ebaluatzeko eta zehazteko, 4c) oharrean («Aktibo ez-finantzarioen balioaren narriadura») aipatzen diren irizpideak aplikatzen ditu sozietateak.

Aktibo bat besterendu edo kentzearen ondoriozko mozkina edo galera kalkulatzeko, salmentaren mozkinaren eta aktiboaren kontabilitateko zenbatekoaren arteko diferentzia hartzen da kontuan, eta galdu-irabazien kontuan erregistratzen da.

c) Aktiboen balioa narriatzea

Ekitaldi bakoitza ixtean, sozietateak ibilgetuaren kontabilitateko balio garbia ebaluatzen du, aktiboen balioan narriaduragatiko galerak izan diren egiaztatzeko. Ebaluazio horren ondorioz ondasunaren balio bihurgarria kontabilitateko balio garbia baino txikiagoa bada, narriaduragatiko galera erregistratzen da galdu-irabazien kontuan, «Ibilgetua besterentzeagatiko narriadura eta emaitza» epigrafean, eta ondasunaren kontabilitateko balio garbia balio bihurgarrira murrizten da. Ondasunaren balio bihurgarria merkatuan bihurtzeko duen balioaren eta duen erabilera-balioaren arteko balio handiena da. Erabilera-balioa zehazteko, deskontatu egin behar dira kutxako

fluxu zenbatetsiak, egungo balioa zehazte aldera, arrazoizko interes-tasak erabilita.

2019ko ekitaldian, sozietateak 45.860,50 euroko galera izan du (8.740,25 euro aurreko ekitaldian) ibilgetu materialaren narriaduragatik, hainbat elementu zegokien bizitza baliagarri zenbatetsia amaitu baino lehen ordeztu behar izan baitira.

d) Finantza-tresnak

I Aktibo finantzarioak

Eskuratzen direnean erregistratzen dira aktibo finantzarioak egoera-balantzean; hain zuzen ere, haien arrazoizko balioa erregistratzen da, eragiketaren kostuak barne.

Honela sailkatzen ditu sozietateak bere aktibo finantzarioak:

<u>Maileguak eta kobratzeko partidak</u>: sozietateak sortzen ditu, ondasunak saltzetik edo enpresaren trafiko-eragiketetan zerbitzuak ematetik. Kategoria honetako aktibo finantzarioak arrazoizko balioaren arabera baloratzen dira balantzean erregistratzen direnean; hau da, emandako kontraprestazioaren arrazoizko balioa gehi zuzenean egotz dakizkiekeen transakzio-kostuak. Ondoren, «kostu amortizatuaren» arabera baloratzen dira, interes-tasa efektiboa erabilita. Hornidurak erregistratzerakoan, kobratzeko kontuetatik ustez berreskuratuko den zenbatekoaren eta kontuek kontabilitatean duten balioaren arteko diferentzia hartzen da aintzat. Ustez berreskuratuko den zenbatekoa eragiketaren jatorrizko interes-tasa efektiboan deskontatzen da.

<u>Negoziatzeko mantentzen diren aktibo finantzarioak</u>: epe laburrean saltzeko asmoz eskuratutako aktibo finantzarioak sartzen dira hemen. Ondoren, arrazoizko balioaren arabera baloratzen dira, eta, hala badagokio, arrazoizko balioan gertatzen diren aldaketak zuzenean galdu-irabazien kontuan erregistratzen dira. Kategoria honetan sailkatzen dira, besteak beste, epe laburrerako finantza-inbertsioak.

<u>Eskudirua eta bestelako aktibo likido baliokideak</u>: hauek sartzen dira eskudiruari eta bestelako aktibo likido baliokideei dagokien kategorian: kutxako eskudirua; kreditu-erakundeetako ageriko banku-gordailuak; eta likidezia handiko epe laburrerako beste inbertsio batzuk, baldin eta jatorrizko epemuga gehienez hiru hilabetekoa bada eskuratu zirenetik.

II Pasibo finantzarioak

Zorrak eta ordaintzeko partidak: sozietateak baditu era honetako pasibo finantzarioak, eta ondasunak saltzetik edo enpresaren trafiko-eragiketetan zerbitzuak ematetik sortu dira. Hemen sartzen dira, baita ere, jatorri komertziala izan gabe, finantza-tresna deribatutzat jo ezin direnak.

Zorrak eta ordaintzeko partidak baloratzeko, jasotako kontraprestazioaren arrazoizko balioa hartzen da aintzat, zuzenean egotz dakizkiekeen transakzio-kostuen arabera doituta. Ondoren, dagokien kostu amortizatuaren arabera baloratzen dira pasibo horiek.

Arrazoizko balioaren arabera baloratzen diren eta galdu-irabazien kontuan aldaketak eragiten dituzten beste pasibo finantzario batzuk: pasibo horiek pasiboen kategoria honetan sartu dira hasierako erregistrotik, baldin eta haien arrazoizko balioa fidagarritasunez zenbatets badaiteke. Arrazoizko balioan agertzen dira egoera-balantzean, eta balio horren gorabeherak galdu-irabazien kontuko «Finantza-gastuak» eta «Finantza-sarrerak» epigrafeetan erregistratzen dira, dagokionaren arabera.

III Ondare-tresnak

Ondare-tresna da, pasibo guztiak kendu eta gero, sozietatearen ondareari lotutako hondar-partaidetza bat.

Sozietatearen kapitaleko tresnak jasotako zenbatekoarekin erregistratzen dira ondare garbian, jaulkipen-gastuak kenduta.

e) Mozkinen gaineko zergak

Ekitaldi bakoitzeko mozkinen gaineko zerga ordaintzeagatiko gastua zergak aplikatu aurreko emaitza ekonomikoaren arabera kalkulatzen da. Zer dagokion, gastu hori handiagoa edo txikiagoa izango da emaitza fiskalarekin egoten diren diferentzien arabera; hau da, zerga-oinarriaren eta zergak aplikatu aurreko kontabilitateko emaitzaren arteko diferentzien arabera. Diferentzia horiek ez dute eraginik hurrengo denboraldietan.

f) Diru-sarreren eta gastuen kontabilizazioa

Ondasunen salmentak eta emandako zerbitzuengatiko diru-sarrerak erregistratzerakoan, ez dira barnean hartzen eragiketa horiei dagozkien zergen zenbatekoak, eta kendu egiten dira deskontuak, eragiketaren zenbateko txikieneko gisa, fakturan sartuta egon ala ez.

Gero saltzeko erosten diren salgaien eta gainerako ondasunen gaineko zergen zenbatekoak (BEZ edo balio erantsiaren gaineko zergari dagokiona kenduta), baita zuzenean eragiten dieten garraioko zergenak ere, eskuratutako ondasun edo zerbitzuen balio handieneko gisa erregistratzen dira.

Diru-sarrerak eta gastuak sortzapen-irizpidearen arabera egozten dira.

Diru-sarrerak kalkulatzeko, kobratu den edo kobratzeko dagoen kontraprestazioaren arrazoizko balioa hartzen da aintzat. Ohiko jardueraren barruan emandako ondasunen edo zerbitzuen truke kobratzeko dauden zenbatekoak dira diru-sarrerak, deskontuak, BEZ eta salmentekin erlazionatutako bestelako zergak kendu eta gero.

Ondasunen salmentak erregistratu ahal izateko, arrisku eta mozkin guztiek eroslearen esku egon behar dute.

Zerbitzuak emateari lotutako diru-sarrera arruntak balantzearen datan zerbitzuak zer heinetan eman diren aintzat hartuta ere erregistratzen dira, baldin eta transakzioaren emaitza fidagarritasunez zenbatets badaiteke.

Interesen ondoriozko diru-sarrerak aldi baterako finantza-irizpide bati jarraikiz sortzen dira, kobratzeko dagoen printzipalaren eta aplikagarria den interes-tasa efektiboaren arabera. Tasa horrek aktibo finantzarioaren bizitzan zehar espero den eskudirua eta aktibo horren kontabilitateko zenbateko garbia berdintzen ditu.

g) Kaleratzeengatiko kalte-ordainak

Lan-arloko indarreko araudiaren arabera, Espainiako erakundeek nahitaez eman behar diete kalte-ordaina arrazoi egiaztaturik gabe kaleratzen diren langileei. Ez dago arrazoi objektiborik kontzeptu honetarako hornidura bat kontabilizatzea beharrezkoa egiten duenik.

h) Errentamenduak

Errentamendu operatiboetan, sozietatea errentaria izanik, aparkalekua eta aretoak errentan emateko kontratuen ondoriozko diru-sarrerak galdu-irabazien kontuan erregistratzen dira, «Negozio-zifraren zenbateko garbia» epigrafean.

i) Diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak

Epigrafe honetan jasotzen dira erakunde publikoek Elkargunea finantzatzen laguntzeko emandako kapitaleko diru-laguntzak.

Kapitaleko diru-laguntzei dagokienez, sozietateak irizpide bera aplikatzen du beti; alegia, ekitaldi bakoitzeko emaitzetara transferitzen ditu, linealki, diru-laguntza horiek, diruz lagundutako aktiboen bizitza baliagarri zenbatetsiko urteetan zehar. Kontzeptu horren bidez ekitaldi bakoitzeko emaitzan sartzen den zenbatekoa erantsitako galdu-irabazien kontuko «Ekitaldiko emaitzara transferitutako kapitaleko diru-laguntzak» epigrafean erregistratzen da.

Jasotako diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak kontabilizatzeko, irizpide hauei jarraitzen die sozietateak:

1. Itzuli behar ez diren kapitaleko diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak: Emandako zenbatekoaren edo ondasunaren arrazoizko balioaren arabera baloratzen dira, diruzkoak diren ala ez, eta emaitzei egozten zaizkie, diruz lagundutako elementuei buruz aldi horretan egindako amortizazioaren horniduraren proportzioan, edo, dagokionean, besterentzen edo narriaduragatiko balio-zuzenketa egiten denean, salbu eta bazkideengandik edo jabeengandik jasotakoak badira, haiek zuzenean funts propioetan erregistratzen baitira, ez direlako diru-sarrerak. Salbuespen hori ez da aplikatuko sozietatea sektore publikokoa denean edo sozietateak interes orokorreko jarduerak sustatzen dituenean.

2. Diru-laguntza itzulgarriak: Itzulgarriak direnez, pasibo gisa kontabilizatzen dira.

3. Ustiapeneko diru-laguntzak: Emaitzetara ordaintzen dira ematen diren unean, salbu eta etorkizuneko ekitaldietako ustiapen-defizita finantzatzera bideratzen badira, orduan ekitaldi horiei egotziko baitzaizkie. Gastu jakin batzuk finantzatzeko ematen badira, finantzatutako gastu horiek sortu ahala egotziko dira.

j) Deribatuak eta estaldura-eragiketak

Sozietatearen politika da finantza-tresna deribatuak ez erabiltzea, ezta estaldura-eragiketak egitea ere.

k) Ingurumenean eragina duten enpresa-jardunak

Sozietatearen ohiko jarduerak ingurumenean izan dezakeen eragina desagerraraztea, mugatzea edo kontrolatzea helburu duten sistemak, ekipoak eta instalazioak erosteko egindako kostuak ibilgetuko inbertsio gisa hartzen dira.

Ingurumenarekin erlazionatuta dauden gainerako gastuak (ibilgetuko elementuak eskuratzeko egindako ez beste gastuak) ekitaldiko gastutzat hartzen dira.

Ingurumeneko hornidurak, hala badagokio, itxiera-datan sor daitezkeen edo ziurrak diren ingurumeneko gastuak dira; ez dakigu, ordea, gastu horien zenbateko zehatza, ezta noiz sortuko diren ere. Ondorioz, hornidura horien zenbatekoa, hala badagokio, itxiera-datan dagoen informazioaren arabera egin daitekeen kalkulurik onenari dagokio.

5.- <u>IBILGETU IMMATERIALA</u>.-

2019ko eta 2018eko ekitaldietan, mugimendu hau izan da egoera-balantzearen epigrafe honetan (eurotan):

	Euroak								
	Saldoa (2017/12/31)	Sarrerak edo zuzkidurak	Ateratzeak	Besterentzeak	Saldoa (2018/12/31)	Sarrerak edo zuzkidurak	Ateratzeak	Besterentzeak	Saldoa (2019/12/31)
Kostua:									
Azalera erabiltzeko eskubidea	3.005.060,52	--	--	--	3.005.060,52	--	--	--	3.005.060,52
Jabetza industriala	24.676,25	2.212,02	--	--	26.888,27	--	--	--	26.888,27
Aplikazio informatikoak	208.972,83	76.587,71	(74.862,86)	--	210.697,68	2.772	--	--	213.469,68
Egite-bidean diren aplikazio informatikoak	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3.238.709,60	78.799,73	(74.862,86)	--	3.242.646,47	2.772	--	--	3.245.418,47
Amortizazio metatua:									
Azalera erabiltzeko eskubidea	(1.116.880,83)	(60.101,21)	--	--	(1.176.982,04)	(60.101,21)	--	--	(1.237.083,25)
Jabetza industriala	(21.840,45)	(883,63)	--	--	(22.724,08)	(510,06)	--	--	(23.234,14)
Aplikazio informatikoak	(204.077,76)	(2.157,99)	74.862,86	--	(131.372,89)	(17.627,33)	--	--	(149.000,22)
	(1.342.799,04)	(63.142,83)	74.862,86	--	(1.331.079,01)	(78.238,60)	--	--	(1.409.317,61)
Ibilgetu immateriala, garbia	**1.895.910,86**				**1.911.567,46**				**1.836.100,86**

2019ko abenduaren 31n erabilgarri eta guztiz amortizatuta zegoen ibilgetu immateriala 145.703,15 eurokoa izan zen (2018an 137.829,97 euro).

6.- <u>IBILGETU MATERIALA</u>.-

2019an eta 2018an, mugimendu hau izan da ibilgetu materialari eta haren amortizazio metatuari dagozkien kontuetan (eurotan):

	Euroak								
	Saldoa (2017/12/31)	Sarrerak edo zuzkidurak	Ateratzeak	Besterentzeak	Saldoa (2018/12/31)	Sarrerak edo zuzkidurak	Ateratzeak	Besterentzeak	Saldoa (2019/12/31)
Kostua:									
Lursailak eta eraikinak	49.809.064,90	57.629,35	(57.820,66)	--	49.808.873,59	25.410,27	--	--	49.834.283,86
Instalazio teknikoak eta makinak	19.172.037,30	385.428,61	(16.760)	(28.200)	19.512.505,91	175.675,58	(678,25)	--	19.687.503,24
Beste instalazio batzuk, erremintak eta altzariak	2.972.004,20	62.148,44	--	28.200	3.062.352,64	169.214,74	(7.892,11)	--	3.223.675,27
Bestelako ibilgetua	385.431,18	16.537,23	--	--	401.968,41	40.697,08	(3.005,68)	--	439.659,81
Aurrerakinak eta egite-bidean den ibilgetua	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Kostua, guztira	**72.338.537,57**	**521.743,63**	**(74.580,66)**		**72.785.700,54**	**410.997,67**	**(11.576,04)**		**73.185.122,18**
Amortizazio metatua:									
Eraik.	(17.716.889,03)	(1.009.968,02)	11.960,50	--	(18.714.896,55)	(1.011.525,82)	--	--	(19.726.422,37)
Instalazio teknikoak eta makinak	(17.197.725,21)	(475.267,97)	16.760	--	(17.656.233,18)	(465.361,25)	621,88	--	(18.120.972,55)
Beste instalazio batzuk, erremintak eta altzariak	(2.341.461,61)	(108.622,32)	--	--	(2.450.083,93)	(106.283,63)	7.207,04	--	(2.549.160,52)
Bestelako ibilgetua	(334.157,80)	(26.761,08)	--	--	(360.918,88)	(17.231,20)	3.005,68	--	(375.144,40)
Amort. metatua, guztira	**(37.590.233,63)**	**(1.620.619,39)**	**28.720,50**		**(39.182.132,52)**	**(1.600.401,90)**	**10.834,60**	**--**	**(40.771.699,84)**
Ibilgetu materialaren balio-narriaduragatiko galerak (4c oharra)	**--**	**--**			**--**	**--**	**--**	**--**	**--**
Ibilgetu materiala, garbia	**34.748.303,94**				**33.603.568,02**				**32.413.422,34**

2019ko abenduaren 31n erabilgarri eta guztiz amortizatuta zegoen ibilgetu materiala 18.962.861,93 eurokoa izan zen (14.378.235,34 eurokoa 2018ean).

1999ko ekitaldian jarri zen martxan auditorioa eta biltzar-jauregia, urte hartako abuztuaren 23an ofizialki inauguratu ondoren.

Honela finantzatu zen eraikina egiteko behar izan zen inbertsioa:

	Euroak
Donostiako Udala	20.058.778,98
Gipuzkoako Foru Aldundia	20.058.778,98
Eusko Jaurlaritza	9.015.181,57
Kultura Ministerioa	6.010.121,04
Aparkalekuaren lagapena eta erakusketa-aretoaren salmenta	7.392.448,88

Sozietateak aseguru-polizak formalizatu ohi ditu ibilgetu materialeko elementuek izan ditzaketen arriskuak estaltzeko. 2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, elementu horien kontabilitateko balio garbia aseguru-polizek estalita zegoen.

7.- AKTIBO FINANTZARIOAK.-

a) Epe laburrerako aktibo finantzarioak

2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, kategoria hauetan sailkatuta zauden epe laburrerako aktibo finantzarioak (eskudirua eta bestelako aktibo likido baliokideak kenduta) (eurotan):

Motak	Epe laburrerako finantza-tresnak							
Kategoriak	Ondare-tresnak		Zorraren balio adierazgarriak		Merkataritza-zordunak eta kobratzeko beste kontu batzuk		GUZTIRA	
Urteak	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Maileguak eta kobratzeko partidak	-	-	-	-	**1.675.663,11**	**768.878,75**	**1.675.663,11**	**768.878,75**
Negoziatzeko mantentzen diren aktibo finantzarioak	-	-	-	-	-	-	-	-
Guztira	-	-	-	-	**1.675.663,11**	**768.878,75**	**1.675.663,11**	**768.878,75**

2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, sozietatearen zerbitzuak jasotzen dituzten bezeroen saldoa 1.675.663,11 eta 768.878,75 eurokoa da, hurrenez hurren.

b) Eskudirua eta bestelako aktibo likido baliokideak

2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, honela osatuta dago (eurotan):

Azalpena	**2019**	**2018**
Altxortegia	5.606.235,42	4.935.311.95
Bestelako aktibo likido baliokideak	-	-
GUZTIRA	**5.606.235,42**	**4.935.311,95**

8.- PASIBO FINANTZARIOAK.-

2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, kategoria hauetan sailkatuta daude pasibo finantzarioak (eurotan):

Motak	Epe luzerako finantza-tresnak				Epe laburrerako finantza-tresnak					
Kategoriak	Beste pasibo finantzario batzuk		Epe luzerako periodifikazioak		Beste pasibo finantzario batzuk		Merkataritza-hartzekodunak eta ordaintzeko beste kontu batzuk		GUZTIRA	
Urteak	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Zorrak eta ordaintzeko beste partida batzuk	**40.804,32**	**42.127,51**	**-**	**-**	**1.567.505,75**	**968.101,67**	**1.408.554,52**	**1.423.418,37**	**3.016.864,59**	**2.433.647,55**
Arrazoizko balioaren arabera baloratzen diren eta galdu-irabazien kontuan aldaketak eragiten dituzten beste pasibo finantzario batzuk	**-**	**-**	**2.121.572,97**	**2.193.694,41**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2.121.572,97**	**2.193.694.41**
Guztira	**40.804,32**	**42.127,51**	**2.121.572,97**	**2.193.694,41**	**1.567.505,75**	**968.101,67**	**1.408.554,52**	**1.423.418,37**	**5.138.437,56**	**4.627.341,96**

2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, sozietateari zerbitzuak ematen dizkioten hornitzaileen eta bestelako hartzekodunen saldoa 1.072.706,75 eta 1.075.759,29 eurokoa da, hurrenez hurren.

Epe luzerako periodifikazioak bat datoz sozietatearen aparkalekuaren erabilera lagatzearen ondorioz oraindik sortu ez diren baina kobratuta dauden diru-sarrerekin. Diru-sarrera horiek aparkalekuaren lagapenak iraun bitartean sortuko dira; hots, urtean 72.121.44 euro.

Beste pasibo finantziaroen partida Kursaal Zentroak Abenduak 31an ospatu ez diren ekitaldiei egindako bilketari dagokio, halaber, 2019 an ospatu diren ekitaldiak sustatzaileei oraindik likidatu gabe egotea abenduko 31an. Kantitate hau ekitaldiko sustatzaileei ordainduko zaie ekitaldia ospatu ondoren.

Taula honetan, 2019ko abenduaren 31ko zorren sailkapena ageri da, epemugaren araberakoa:

	Epemuga (urte kopurua)						
	1	2	3	4	5	5 baino gehiago	GUZTIRA
Zorrak	**1.567.505,75**	-	-	-	-	**40.804,32**	**1.608.310,07**
Beste pasibo finantzario batzuk	1.567.505,75	-	-	-	-	40.804,32	**1.608.310,07**
Merkataritza-hartzekodunak eta ordaintzeko beste kontu batzuk	**1.408.554,52**	-	-	-	-	-	**1.408.554,52**
Hornitzaileak	1.072.706,75	-	-	-	-	-	1.072.706,75
Ordaintzeko beste kontu batzuk	335.847,77	-	-	-	-	-	335.847,77
GUZTIRA	**2.976.060,27**	-	-	-	-	**40.804,32**	**3.016.864,59**

Taula honetan, 2018eko abenduaren 31ko zorren sailkapena ageri da, epemugaren araberakoa:

	Epemuga (urte kopurua)						
	1	2	3	4	5	5 baino gehiago	GUZTIRA
Zorrak	**968.101,67**	-	-	-	-	**42.127,51**	**1.010.229,18**
Beste pasibo finantzario batzuk	968.101,67	-	-	-	-	42.127,51	1.010.229,18
Merkataritza-hartzekodunak eta ordaintzeko beste kontu batzuk	**1.423.418,37**	-	-	-	-	-	**1.423.418,37**
Hornitzaileak	1.075.759,29	-	-	-	-	-	1.075.759,29
Ordaintzeko beste kontu batzuk	347.659,08	-	-	-	-	-	347.659,08
GUZTIRA	**2.391.520,04**	-	-	-	-	**42.127,51**	**2.433.647,55**

2019ko eta 2018eko ekitaldietan sozietateak ez du utzi kontraturik bete gabe edo zorrik ordaindu gabe.

9.- FUNTS PROPIOAK.-

a) Kapital harpidetua

Kapital soziala 130.000 akzio izendunek osatzen dute; 67,79 euroko balio nominala du haietako bakoitzak, eta guztiz harpidetuta daude. Honela banatzen dira:

Akziodunak	Kapitalaren %
Donostiako Udala	50
Gipuzkoako Foru Aldundia	50
GUZTIRA	**100a**

Era berean, sozietatearen estatutuek diotenez, akziodunen batek akziodun ez diren hirugarrenei besterendu nahi badizkie akzioak, sozietateak zuzenean eskuratu ahal izango ditu akzio horiek, amortizatzeko, eta kapitala murriztu egingo da. Sozietateak ez badu erabiltzen eskubide hori, akziodunek lehentasunez eskuratu ahal izango dituzte saldu nahi diren akzioak.

Sozietateak 2019 ekitaldian kapital zabalkuntza burutu du, 130.000 akzioen balio nominala akzioko 4,61 eurotan areagotuz.

b) Legezko erreserba

Kapital Sozietateen Legearen testu bateginean xedatutakoaren arabera, sozietateek mozkinen % 10 (zergak barne) bideratu behar dituzte legezko erreserbako funtsa eratzeko, gutxienez kapital harpidetuaren % 20koa izaten den arte. Legezko erreserba hori ezin zaie akziodunei banatu, eta, beste erreserbarik izan ezean, galdu-irabazien kontuko saldo zorduna estaltzeko soilik erabili ahal izango da. Zenbait baldintza betez gero, kapital soziala handitzeko ere erabili ahal izango da.

c) Borondatezko erreserbak

Erabilera librekoak dira.

10.- ZERGA-EGOERA.-

2019ko abenduaren 31n, honela osatuta daude egoera-balantzeko «Administrazio publikoak» epigrafeak:

	Euroak	
	Kobratzeko kontuak	Ordaintzeko Kontuak
Zorduna, jasotako diru-laguntzengatik	--	--
Balio erantsiaren gaineko zerga	48.914,28	--
Pertsona fisikoen errentaren gaineko zergaren konturako atxikipenak	--	55.144,29
Konturako atxikipenak eta ordainketak	--	--
Gizarte Segurantzako erakundeak	--	22.795,28
	48.914,28	**77.939,57**

2018eko abenduaren 31n, honela osatuta daude egoera-balantzeko «Administrazio publikoak» epigrafeak:

	Euroak	
	Kobratzeko kontuak	Ordaintzeko Kontuak
Zorduna, jasotako diru-laguntzengatik	--	--
Balio erantsiaren gaineko zerga	123.981,09	--
Pertsona fisikoen errentaren gaineko zergaren konturako atxikipenak	--	39.120,62
Konturako atxikipenak eta ordainketak	--	--
Gizarte Segurantzako erakundeak	--	19.120,04
	123.981,09	**58.240,66**

a) Mozkinen gaineko zerga

Ekitaldi bakoitzeko mozkinen gaineko zerga kalkulatzeko, kontabilitateko emaitza hartzen da aintzat. Emaitza hori onartutako kontabilitateko printzipioak aplikatuta lortzen da, eta ez du zertan bat etorri emaitza fiskalarekin. Emaitza fiskala zergaren zerga-oinarria da.

Sozietateak konpentsatu gabe dauden zerga-oinarri negatiboak ditu, eta kenkari hauek ditu aplikatzeko:

Urteak	Konpentsatu beharreko zerga-oinarri negatiboa	%35ko muga duten kenkariak	%70ko muga duten kenkariak
2002	--	--	--
2003	--	6.808,91	377,40
2004	523.167,22	7.513,00	239,28
2005	657.296,97	8.638,64	8.638,64
2006	254.141,44	5.299,90	4.567,46
2007	290.789,43	1.254,15	3.497,89
2008	353.546,57	3.168,93	--
2009	551.270,14	19.622,27	--
2010	269.441,28	6.188,15	--
2011	602.675,32	3.169,16	--
2012	781.739,07	14.784,76	--
2013	987.376,48	15.327,98	--
2014	682.398,95	4.562,80	--
2015	344.207,46	1.171,80	212,80
2016	244.870,15	271,80	--
2017	190.897,10	1.711,80	--
2018	127.096,52	271,80	--
Guztira	6.860.914,10	99.765,85	17.533,47

2019ko eta 2018eko ekitaldietako mozkinen gaineko zerga likidatzeko legeria aplikagarria urtarrilaren 17ko 2/2014 Foru Araua da.

Indarreko legeriak ezartzen duenaren arabera, zergak ezin dira behin betiko likidatutzat jo zerga-agintariek aurkeztu diren aitorpenak ikuskatu arte edo lau urteko preskripzio-epea igaro arte. Sozietatearen administratzaileek (eta, hala badagokio, zerga-aholkulariek) uste dute, ikuskapenen bat egonez gero, ez dela sortuko garrantzizko pasibo gehigarririk.

b) Beste zerga batzuk

Ez dago inolako inguruabar edo kontingentzia nabarmenik beste zerga batzuei dagokienez.

Zergen likidazioak ezin dira behin betikotzat jo zerga-agintariek ikuskatu arte edo lau urteko preskripzio-epea igaro arte.

11.- DIRU-SARRERAK ETA GASTUAK.-

a) Negozio-zifraren banaketa.-

2019ko eta 2018eko ekitaldietan, honela banatu da negozio-zifra, jardueren arabera:

	2019	2018
Aretoak alokatzeagatiko eta zerbitzuak emateagatiko diru-sarrerak	3.256.196,32	3.116.874,24
Leihatilako diru-sarrerak	692.607,81	530.204,17
Aparkalekuko eta jatetxeko diru-sarrerak	872.388,56	856.509,36
Lokalak eta bulegoak alokatzeagatiko diru-sarrerak	261.142,58	256.282,75
Bestelako diru-sarrerak	1.538,70	2.119,26
	5.083.873,97	**4.761.989,78**

Diru-sarrera horietan, auditorioaren eta biltzar-jauregiaren ohiko ustiapenagatiko diru-sarrerak eta Kursaal Eszenaren leihatilako diru-sarrerak daude.

b) Hornikuntzak.-

Epigrafe honetan, ekitaldiak egiteko erabilitako zerbitzuei dagozkien gastuak sartzen dira (laguntzaileak, aretozainak, eta muntaketako, ikus-entzunezko eta agertokiko teknikariak). 2014ko ekitalditik, epigrafe honetan sartzen dira, baita ere, Kursaal Eszenaren gastuak (nagusiki, ordainsariak, programazioa, SGAE, ekoizpena eta publizitate espezifikoa).

Hori guztia 2.461.328,68 eurokoa izan da (2.016.828,30 eurokoa izan zen aurreko ekitaldian).

c) Bestelako ustiapen-gastuak.-

Honela banakatzen da galdu-irabazien kontuko «Bestelako ustiapen-gastuak» epigrafeari dagokion zenbatekoa:

	Euroak	
	2019	**2018**
Mantentze-lanak	284.030,49	274.690,74
Marketina eta lan komertziala	180.950,61	136.151,53
Publizitate-kanpaina	8.558,14	3.097,56
Ticketing zerbitzuaren komisioa	47.093,90	25.408,95
Hornidurak (telefonoa, ura, gasa, elektrizitatea…)	290.451,44	300.072,23
Garbiketa	274.489,19	280.826,66
Segurtasuna	243.808,39	232.406,01
Zergak	70.963,26	62.615,66
Zerbitzu profesionalak	150.356,44	133.865.09
Ordezko piezak	113.110,99	221.781,61
Konponketa eta kontserbazioa	85.804,63	117.587,62
Bestelakoak (aseguruak…)	96.627,25	102.418,27
Trafikoko kaudimengabeziak		4.476,74
Bestelako emaitzak		
	1.846.244,73	**1.895.398,67**

Galdu-irabazien kontuko «Bestelako ustiapen-gastuak» epigrafean, zerbitzu profesionalei dagokien kontuko saldoan, sartzen dira ikuskatzaileak aurkeztu dituen eta urteko kontuen ikuskaritza-zerbitzuei dagozkien zerbitzu-sariak, guztira, 3.900,00 eurokoak (3.900,00 eurokoak izan ziren aurreko ekitaldian). Zenbateko horietan ez dira sartzen zerga-aholkularitzari dagozkion zerbitzu-sariak. Zenbateko horietan, 2019ko eta 2018eko ekitaldietan emandako zerbitzuei dagozkien zerbitzu-sari guztiak sartzen dira, kontuan hartu gabe noiz egin den fakturazioa.

Kobratzeko dituen kontuak berreskuratzeko aukerei buruzko banako azterlana egin ondoren, sozietateak kaudimengabezietarako hornidura bat egiten du, egoera irregularrean dauden bezeroen zorrak estaltzeko; ordainketa atzeratu delako, ordainketak eten direlako, kaudimengabeziagatik edo bestelako kausengatik egon daitezke bezeroak egoera irregularrean. 2018ko eta 2017eko ekitaldietan, mugimendu hauek izan dira hornidura horretan (eurotan):

	2019	2018
Ekitaldiaren hasierako saldoa	**5.985,75**	**10.085,71**
Ekitaldiko zuzkidura	0	4.504,74
Ekitaldiko baja	0	(8.604,7)
Ekitaldiaren amaierako saldoa	**5.985,75**	**5.985,75**

12.- JASOTAKO DIRU-LAGUNTZAK, DOHAINTZAK ETA LEGATUAK.-

a) Kapitaleko diru-laguntzak.-

2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, osaera eta mugimendu hauek izan ditu egoera-balantzeko epigrafe honek:

	2019	2018
Donostiako Udala	4.797.530,18	4.766.001,82
Gipuzkoako Foru Aldundia	3.611.773,89	3.584.974,20
Eusko Jaurlaritza	4.141.836,74	4.014.035,59
Kultura Ministerioa	705.949,91	789.588,45
EEEren diru-laguntza	9.592,91	13.191,05
KUTXAren diru-laguntza	0,00	0,00
IMSERSO/ONCE	32.237,21	32.393,59
	13.298.920,84	**13.200.184,70**

Mugimendu hauek izan dira kontuan:

Bazkideek ez beste hirugarrenek emandako eta balantzean jasotako diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak		
	2019ko ekitaldia	2018eko ekitaldia
EKITALDIAREN HASIERAKO SALDOA	13.200.184.70	13.803,930,58
(+) Ekitaldian zehar jasotakoak	--	--
(+) Epe luzerako zorrak diru-laguntza bihurtzea	--	--
(-) Ekitaldiko emaitzetara aldatutako diru-laguntzak	(745.013,01)	(794.402,48)
(-) Itzulitako zenbatekoak	--	--
(+/-) Bestelako mugimenduak (zerga geroratzeagatiko pasiboen aldaketa)	843.749,15	190.656,60
EKITALDIAREN AMAIERAKO SALDOA	13.298.920,84	13.200.184,70
DIRU-LAGUNTZA BIHUR DAITEZKEEN EPE LUZERAKO ZORRAK	--	--

Hemezortzigarren erregistro- eta balorazio-arauaren arabera, kapitaleko diru-laguntzak sozietatearen ondare garbi dira; hortaz, zerga-efekturik gabe agertu behar dira. Zerga-efektua erregistratzean, «Aldi baterako zerga-diferentziengatiko pasiboa» adierazi da 2019ko eta 2018eko ekitaldietan (3.324.730,22 eta 4.168.479,34 eurokoa, hurrenez hurren), eta txikitu egin da diru-laguntzen kontuan erregistratuta zegoen zenbatekoa. Jasotako diru-laguntzak Elkarguneko inbertsioa finantzatzera bideratu dira oso-osorik.

13.- BESTELAKO INFORMAZIOA.-

a) Batez besteko langile kopurua eta pertsonal-gastuak

2019ko ekitaldian, batez beste pertsona kopuru honi eman zaio lana, kategorien arabera zehaztuta:

	Emakume kopurua, batez beste	Gizon kopurua, batez beste	Langile kopurua, batez beste
Zuzendariak	0,98	2,00	2,98
Sailetako arduradunak	1,00	1,00	2,00
Teknikariak	1,75	5,87	7,62
Administrazioa, salmenta	4,22	0,00	4,22
	7,95	**8,87**	**16,82**

2018eko ekitaldian, batez beste pertsona kopuru honi eman zaio lana, kategorien arabera zehaztuta:

	Emakume kopurua, batez beste	Gizon kopurua, batez beste	Langile kopurua, batez beste
Zuzendariak	1,00	2.00	3.00
Sailetako arduradunak	1,00	1,00	2,00
Teknikariak	1,22	5,56	6,77
Administrazioa, salmenta	3,81	0,00	3,84
	7,03	**8,56**	**15,58**

Hona hemen pertsonal-gastuen xehetasuna:

	2019	2018
Soldatak eta lansariak	**786.058,84**	**712.370,13**
Karga sozialak	**241.128,73**	**215.254,91**
Gizarte Segurantza	219.116,39	195.820,97
Beste gizarte-gastu batzuk	22.012,34	19.433,94
	1.027.187,57	**927.625,04**

b) Errentamendu operatiboak

Epeari dagokionez, honela banakatzen da ezeztatu ezin diren errentamendu operatiboengatiko etorkizuneko kobrantzen zenbatekoa (eurotan):

2019ko ekitaldia:

KONTZEPTUA	Urtebetera arte	1 eta 5 urte bitartean	5 urte baino gehiago
Aparkalekua (zati finkoa)	139.246,53	556.986,12	3.411.539,99
Aparkalekua (zati aldakorra*)	228.405,31	913.621,26	5.595.930,19

* Zati aldakorrari dagokionez azken bost urteetan izan diren batez besteko diru-sarreren arabera zenbatesten da zati aldakorra.

2018eko ekitaldia:

KONTZEPTUA	Urtebetera arte	1 eta 5 urte bitartean	5 urte baino gehiago
Aparkalekua (zati finkoa)	139.107,40	556.429,60	3.547.238,70
Aparkalekua (zati aldakorra*)	209.468,9	837.875,62	5.341.457,05

* Zati aldakorrari dagokionez azken bost urteetan izan diren batez besteko diru-sarreren arabera zenbatesten da zati aldakorra.

11a) oharrean jaso dira 2019ko eta 2018eko ekitaldietan diru-sarrera gisa erregistratu diren errentamendu operatiboen kuotak.

c) Arrisku motari eta arrisku-mailari buruzko informazioa

Sozietatearen jarduerek hainbat motatako finantza-arriskuak dituzte. Arriskua sozietatearen administratzaileek kudeatzen dute. Hauek dira finantza-arrisku nagusiak:

1. Merkatu-arriskua

<u>Kanbio-tasaren arriskua</u>
Sozietateak ez du lanik egiten nazioartean; hortaz, ez diote eragiten dibisekin egindako eragiketetako kanbio-tasen arriskuek.

<u>Prezio-arriskua</u>
Sozietatearen jarduera ikusita, arrisku honek ez du garrantzi handirik.

2. Kreditu-arriskua

Sozietateari ez dio eragiten kreditu-arriskuak.

3. Likidezia-arriskua

Sozietateak zuhurtziaz kudeatzen du likidezia-arriskua, eskudiru nahikoa gordez.

4. Interes-tasaren arriskua

Ustiapen-jarduеretako eskudiruaren fluxuak, hein handi batean, ez daude merkatuko interes-tasen aldaketen pean.

Sozietateak ez ditu erabiltzen estaldura-tresnak interes-tasen arriskua estaltzeko.

d) Hornitzaileei ordainketak geroratzeari buruzko informazioa. Uztailaren 5eko 15/2010 Legearen hirugarren xedapen gehigarria: «Informatzeko eginbeharra»

Sozietateak hornitzaileei zor dizkien saldoen epeak aztertu ditu, legean jasotako irizpideen arabera:

- Ondasun eta zerbitzuen hornitzaileekin dituen zorrak direla-eta, egoera-balantzeko ohiko pasiboan sartutako merkataritzako hornitzaile eta hartzekodunei dagozkien eta 2019ko eta 2018eko abenduaren 31n ordaintzeke dauden saldoak.

- Legezko gehieneko epea kalkulatzeko, hirugarrenak zerbitzuak noiz eskaini dituen edo sozietateak salgaiak noiz jaso dituen hartu da kontuan, edo legea indarrean noiz jarri zen (2010eko uztailaren 7a), data hori geroagokoa bada.

- 2019ko eta 2018eko ekitaldietan, gehienez 60 egunez gerora daitezke ordainketak. Sozietateak ez du erosi elikagai fresko edo galkorrik.

2019ko eta 2018eko ekitaldietan, honela banakatu da eskatutako informazioa:

	2019ko ekitaldia	2018eko ekitaldia
	Egunak	Egunak
* Hornitzaileei ordaintzeko batez besteko aldia	28	26

** Hornitzaileei ordaintzeko batez besteko aldia =* $\dfrac{\textit{Merkataritza-hartzekodunei dagokien batez besteko saldoa}}{\textit{Erosketa garbiak eta kanpo-zerbitzuengatiko gastuak}} \times 365$

14.- ADMINISTRAZIO KONTSEILUARI ETA GOI-ZUZENDARITZARI DAGOZKIEN ORDAINSARIAK.-

2019ko eta 2018eko ekitaldietan, sozietatearen Administrazio Kontseiluko kideek ez dute ordainsaririk jaso edo sorrarazi zuzendaritza-organo horretako kide izateagatik.

2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, sozietateak ez zien eman aurrerakin, berme edo krediturik Administrazio Kontseiluko kideei. Sozietateak ez du pentsio edo bizi-aseguruen arloko betebeharrik Administrazio Kontseiluko egungo kideei edo kide ohiei dagokienez.

2019ko eta 2018eko ekitaldietan, Administrazio Kontseiluko kideek ez dute egin ohiko trafikoaz kanpo dagoen edo merkatukoez bestelako baldintzak dituen eragiketarik, ez sozietatearekin, ez taldeko sozietateekin.

Ekitaldiaren amaieran ez da izan gatazkarik, ez zuzena, ez zeharkakoa, administratzaileen eta sozietatearen interesen artean.

2019an, 5 gizonek eta 5 emakumek osatzen dute Administrazio Kontseilua (2018ean 4 gizon eta 6 emakume).

3 zuzendarik osatzen dute goi-zuzendaritza, eta 2019ko eta 2018eko ekitaldietan ordainsari hauek jaso dituzte (eurotan):

URTEA	SOLDATA GORDINA	SOLDATA ALDAKORRA	GUZTIRA
2019	209.719,65	9.117,83	218.837,48
2018	203.537,40	8.481,14	212.018,54

15.- LOTUTAKO ALDERDIEKIKO SALDOEI ETA TRANSAKZIOEI BURUZKO INFORMAZIOA.-

Ondoren jasotako eragiketak ohiko trafikoari dagozkio. Sozietateak merkatu-balioei lotutakoekin egiten ditu eragiketa guztiak. Sozietatearen administratzaileek uste dute ez dagoela alde horretatik arrisku nabarmenik etorkizunean pasibo garrantzitsurik ekar dezakeenik.

2019ko eta 2018eko abenduaren 31n, sozietateak saldo zordun hauek ditu lotutako alderdiekin:

ERAKUNDEA	(2019/12/31)	(2018/12/31)
Donostiako Udala	18.133,64	33.502,07
Gipuzkoako Foru Aldundia	17.701,23	15.482,78
GUZTIRA	**35.834,88**	**48.984,85**

2018eko abenduaren 31n lotutako alderdiek zor dituzten saldoetatik, Donostiako Udalak 18.000 € ditu ordaintzeko. Gainerako saldoak guztiz likidatu dira 2019 ekitaldian zehar, adostutako epeak errespetatuz.

Hona hemen 2019ko eta 2018eko abenduaren 31n lotutako alderdiekin egindako transakzioak (eurotan):

2019ko ekitaldia:

KONTZEPTUA	Donostiako Udala	Gipuzkoako Foru Aldundia
Jasotako zerbitzuak	26.245,84	163,76
Emandako zerbitzuak	39.869,42	55.581,43
Kursaal Eszenaren aldeko dirulaguntzak	300.000	300.000
GUZTIRA	**366.115,26**	**355.745,19**

2018eko ekitaldia:

KONTZEPTUA	Donostiako Udala	Gipuzkoako Foru Aldundia
Jasotako zerbitzuak	26.603,37	165,30
Emandako zerbitzuak	54.108,16	69.216,51
Kursaal Eszenaren aldeko dirulaguntzak	300.000,00	300.000,00
GUZTIRA	**380.711,53**	**369.381,81**

16 - ONDORENGO GERTAERAK.-

COVID-19 koronabirusa Txinan agertu zen 2020ko urtarrilean, eta, herri-kopuru askotarako hedapenaren ondorioz, Osasunaren Mundu Erakundeak pandemia gisa kalifikatu du, martxoaren 11tik.

Egoeraren konplexutasuna eta bilakaera azkarra kontuan hartuta, une honetan ezin da modu fidagarrian egin gizartean izan dezakeen eraginaren zenbatespen kuantifikatua, eta, hala badagokio, 2020ko ekitaldiko urteko kontuetan erregistratuko da.

Sozietatea behar diren kudeaketak egiten ari da egoerari aurre egiteko eta haren eragina gutxitzeko, egoera koiunturala dela kontuan hartuta. Administratzaileen iritziz, epe laburrean ez dago sozietatearen jarduera arriskuan, eta, beraz, martxan ari den enpresa printzipioren aplikazioa.

2019ko KUDEAKETA TXOSTENA

KURSAAL
DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

I. SOZIETATEAREN EGOERA ETA NEGOZIOAREN BILAKAERA

Munduko Turismo Erakundearen (OMT) arabera, nazioarteko turismoaren emaitzak berriz ere onak izan dira 2019an. Nazioarteko turisten etorrerak %4ko igoera izan zuten, 1.500 milioira iritsi arte, eta eskualde guztietan hazi egin ziren. Hala ere, Brexitaren inguruko ziurgabetasunak, Thomas Cooken hondoratzeak, tentsio geopolitiko eta sozialek eta ekonomia globalaren moteltzeak hazkundea 2017an eta 2018an baino txikiagoa izatea eragin zuten. Motelaldi horrek batez ere ekonomia aurreratuei eragin zien, bereziki Europa eta Asia eta Ozeano Pazifikoko eskualdeei. Izan ere, Europan ere hazkundea aurreko urtetakoa baino txikiagoa izan zen (%+4), baina nazioarteko etorreren kopuruari dagokionez, berriz ere lehenengo postuetan kokatu zen. Iaz nazioarteko turistak 743 milioi izan ziren (munduko merkatuaren % 51).

2020an eta etorkizunerako, %3 eta %4 arteko hazkundea aurreikusi zen kirol-ekitaldi handi batzuen eragin positiboa kontuan hartuta. Horien artean Tokioko Olinpiar Jokoak eta beste kultura-ekitaldi batzuk, adibidez Dubai Expo 2020, COVID-19 iritsi zen arte. Martxoaren 6an, OMTk 2020ko aurreikuspenak berrikusi egin ditu: nazioarteko turistak %1 eta %3 arteko hazkunde negatibora iritsiko direla aurreikusi du. Baita edozein kalkulu tentuz egin behar dela azpimarratu du eta hala ere eguneratu egin beharko dela.

Espainian 2019an turismoaren errealitatea Brexitaren inguruko ziurgabetasunaren eta Thomas Cooken hondoratzearen eragina izan du. Hala ere, berriro %1,2ko hazkundea izan du, nazioarteko turista internazionalen errekorra lortu (83,7 milioi) du eta gastu turistikoa 92.337 milioi euro ingurura igo da, 2018an baino %2,9 gehiago.

Gure inguru hurbilean, bidaiarien sarrerak gora egin du berriro aurreko urtearekin alderatuta, eta igoera Estatu osoan baino nabarmenago izan da. Zehazki, Euskadin %3,6 hazi da 2018arekiko, atzerriko bisitarien sarrerari esker (%+5,7). Gipuzkoan berriz ere oso urte ona izan da: bidaiarien sarrera %5,6 hazi da Euskadin bezala, batez ere turista atzerritarren hazkundeari esker (%+8,5).

Honaino turismo orokorrari buruzko datuak. Susperraldiari dagokionez bilakaera ezberdina izan da bilera-turismo atalean: Estatu mailan, APCEko (Espainiako Biltzar Jauregien Elkartea) kideen jarduerak, 2013ko jaitsieraren eraginaren ondorioz zailtasun handiak izan ondoren, agerian utzi du kideen artean susperraldia desberdina izan dela. Izan ere, krisiaren aurreko zifrak gainditu ditugu, eta horietako batzuk oraindik egoera nahiko delikatuan daude.

Bilera-turismoaren nazioarteko terminoetan, eta AIPCren (Biltzar Jauregien Nazioarteko Elkartea) datuen arabera, Europako zentroak azkar hasi ziren errekuperatzen 2010ean, eta bilakaera positiboa izan dute ordutik. Izan ere, 2014 urtez geroztik zalantzak atzean utzita, hazkundea oso garrantzitsua izan zen (%+7,7). Hazkunde horrek jarraipena izan du orduz geroztik: 2018an hazkundea %+6,3ra iritsi zen -espero zena baino handiagoa-, eta sektoreak Europan izan duen bilakaera osasungarria erakutsi du. 2019rako, iazko maiatzean egindako inkesta batean oinarritutako aurreikuspen zuhurren arabera, hazkunde horiek %4,9raino murriztu ziren.

Espainiako zentroen eta europarren batez besteko bilakaera onaren arteko susperraldi desberdineko testuinguru horretan, eta 2013tik aurrera diru-sarreren hazkunde oso nabarmenak metatu bagenituen ere, 2018an fakturazioaren eta emaitzen maximo historikoak gainditu genituen eta aldi horretan +% 51eko hazkundea metatu genuen. 2019an berriz ere %4ko hazkundea izan dugu eta fakturazioaren errekor berri bat ezarri dugu (ekarpen publiko-pribatuak eta Kursaal Eszenako txarteldegia kontuan hartu gabe). Diru sarreren hazkunde honi eta gastuen kudeaketa eraginkorrari esker 2018ko diruzaintza operatiboaren emaitza-errekorra ia berdindu dugu (-% 1). Hau da, ezohiko marketina, eraikinaren kontserbazioa eta OHZ egotzi aurretik, eta, horrekin, gure autofinantzaketa maximizatzea lortu dugu berriro.

2020rako, iazko abenduan aurrekontua onartzeko aurkezpenean, gure itxaropenak honako hauek ziren: "Azken bi ekitaldietan lortutakoaren antzeko jarduera-maila finkatzea, eta, horrela, finantza-orekari eustea, inbertsiorako baliabide garrantzitsuak sortzeko. Hori guztia ingurune ekonomiko zalantzagarri baten baimenarekin eta gure diru-sarreren estimazioetan zuhurrak izatera behartuta”. Horren

KURSAAL
DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

ondorioz, autofinantzaketan jarraitzeko aukera emango zigun fakturazio bolumena lortu nahi genuen: 2019ko errealitatearen (%-9,5) eta urte horretako aurrekontuaren (%+3,4) artekoa. Baino COVID-19 iritsi zen.

Txosten hau idazten dudan egunean, ziur gaude ezingo ditugula lortu bai diru-sarreretan bai emaitzetan ezarritako helburuak. Hartu genuen azken ekitaldia martxoaren 8an izan zen, eta ez dugu jarduera garrantzitsurik aurreikusten irailera arte. Izan ere, udazkeneko jarduera ere oso zalantzazkoa da une honetan, eta, lehenik eta behin, "Normaltasun berrian" ezartzen den edukiera-erregulazioaren mende dago, bereziki kultura-arloari dagokionez; izan ere, kongresu- eta azoka-jarduera gehienak 2021era aldatu dira. 2020ko diru-sarreretan izango duen eragina oso garrantzitsua izango da. Une honetan, aurrekontuko diru-sarrerak murriztuko direla aurreikusi dugu, gutxi gorabehera (-% 70) ekarpen publiko-pribatuak eta Kursaal eszenako txarteldegia kontuan hartu gabe. Horrek, jakina, defizit handia sortuko du, eta gastua kudeatuz murrizten saiatzen ari gara. Kudeaketa oso konplexua da kapital publikoko sozietateak "instrumentalizatzearekin", (8/2020 Errege Dekretuaren 34.1 artikuluaren bidez) segidako zerbitzuak ematen dizkiguten enpresak babesteko. Nolanahi ere, eta aurreko ekitaldietako emaitza onen ondorioz, nahikoa diruzaintza dugu 2020rako aurreikusitako defizitari aurre egiteko.

Diruzaintza-erabilgarritasunaren testuinguru horretan, eta egoeraren araberako arazo baten aurrean gaudela ulertuta, eta kontuan hartuta hogei urteko jarduera biziak arrastoa utzi duela Kursaala osatzen duten eraikin, instalazio eta espazioetan, aurreikusitako inbertsio-plana partzialki gauzatzea aurreikusten dugu, lehentasunik handieneko premiei erantzuteko, bost urterako inbertsio-planaren testuinguruan (2017-2021).

Inbertsio-plan horrek gure akziodunen aldetik dakarren konpromisoak eta etorkizunaren aldeko apustuak, Kursaala osatzen duen giza taldearen ahaleginarekin eta ilusioarekin batera, aukera ematen digute egoera negatibo horri lasaitasunez aurre egiteko eta etorkizun hurbilari baikortasunez eta gizarte honen egungo eta etorkizuneko iraunkortasunean konfiantzaz begiratzeko.

KURSAAL
DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

II. IKERKETA ETA GARAPENAREN ARLOKO JARDUERAK

2019ko ekitaldian sozietateak ez du ikerketa- eta garapen-jarduerarik egin.

III. AKZIO PROPIOAK ESKURATZEA

Sozietateak ez du akzio propiorik erosi.

IV. EKITALDIA ITXI ONDOREN GERTATUTAKO GERTAERA GARRANTZITSUAK.

2020ko urtarrilean COVID-19 Koronabirusa agertu zen Txinan, eta herrialde askotara hedatu zen. Horren ondorioz, Osasunaren Mundu Erakundeak pandemia gisa kalifikatu du agerraldi birikoa martxoaren 11tik.

Egoera konplexua denez eta oraindik ziurgabetasuna dagoenez, zaila da zenbatespen fidagarriak egitea sozietatean izan dezakeen eraginari buruz; hala ere, "I. sozietatearen egoera eta negozioaren bilakaera" atalean lehen zenbatespen batzuk aurreratu dira, eta, hala badagokio, 2020ko ekitaldiko urteko kontuetan erregistratuko dira.

KURSAAL

DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

URTEKO KONTUETAKO INGURUGIRO INFORMAZIOAREN GAINEKO EZEZKO ADIERAZPENA

CENTRO KURSAAL – KURSAAL ELKARGUNEA, S.A

IFK A-20-501.185

Behean CENTRO KURSAAL – KURSAAL ELKARGUNEA, S.A.-ko administratzaile gisa sinatzen dutenek, 2019.urteko kontuei dagokien kontabilitatean, 2001eko urriaren 8ko Ministro-aginduak biltzen duen ingurugiro informazioaz gain, dokumentuan sartu beharreko bestelako kontu-sailik ez dela adierazten dute.